



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ५, अंक १०]

गुरुवार, फेब्रुवारी १४, २०१९/माघ २५, शके १९४०

[पृष्ठे ११, किंमत : रुपये १८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २४.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

प्रकटन

क्रमांक जिकागों-जमीन-अकृ.-कावि-२८५-२०१९.—

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ याचे कलम ११३, पोट-कलम (१) आणि महाराष्ट्र जमीन महसूल व जमिनीच्या उपयोगाचे रूपांतर व अकृषिक आकारणी नियम, १९६६ याच्या नियम (१६) च्या उप नियम (३) अन्वये महाराष्ट्र शासन अधिनियम क्र. ५४-२०१७, दिनांक १-९-२०१७ शासन परिपत्रक क्र. एनएपी-२०१५-प्र.क्र. ४७-टी-१, दिनांक ०५ फेब्रुवारी २०१८, महाराष्ट्र जमीन अधिनियम, १९६६ चे कलम ४७ अ, ११३ व ११४ ला केलेली दुरुस्ती अन्वये तसेच महाराष्ट्र शासन अधिसूचना क्र. पी.डब्ल्यू.आर.-१०९९-प्र.क्र. ३५(अ)-ल-५, दिनांक २१ एप्रिल, १९९९ अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार खालील अनुसूचीच्या स्तंभ (१) मध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील स्तंभ (२) मध्ये नमूद केलेल्या प्रत्येक गटातील स्तंभ (३) मध्ये नमूद केलेले भूमापन क्रमांक समाविष्ट असलेल्या अकृषिक जमिनीच्या अनुसूचीच्या स्तंभ (४) व (८) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या दर चौरस मीटरचा अकृषिक आकारणीचा प्रमाणदर उक्त नियम, १६ याचा पोट नियम (६) अन्वये आवश्यक असत्याप्रमाणे, याद्वारे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. त्याप्रमाणे वरील अनुसूचीच्या स्तंभ (१) मध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील निवासी इमारती, उद्योग, वाणिज्य याच्या कारणासाठी व इतर कोणत्याही अकृषिक कारणासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीच्या संबंधातील अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर याद्वारे गोंदिया जिल्ह्यात समाविष्ट नगर परिषद, तिरोडा क्षेत्राचा अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर हा उक्त अधिनियमाचे ११४ च्या उपबंधानुसार उक्त अनुसूचीचे स्तंभ (५), (६), (७) आणि (९), आणि (१०) व (११) यामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे राहील.

अनुसूची

अ. क्र.	गट	गटात समाविष्ट असलेल्या क्रमांक	सन २००९ शिट/भूमापन क्रमांक	निवासी चे बाजारमूल्य	सन २०११ चे बाजारमूल्य	निवासी औद्योगिक वाणिज्य	सन २०११ चे बाजारमूल्य	निवासी औद्योगिक वाणिज्य
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)
तिरोडा	१	१ ते १२, १३, १४, १५, १६ ते २१, २२ ते ३० ३१, ३२,	४५०	०.२२५	०.३४	०.४५	१६००	०.८
				चौ. मी.			चौ. मी.	१.२
								१.६

अनुसूची—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	
		३४, ३५, ३७, ३८, ४० ते ४७, ४९, ५०, ५१, ५६, ५७, ६०, ६२ ते ६४, ६९, ७२ ते ७७, ७८, ७९, ८० ते ८७, ९१ ते ९३, ९०३ ते १११, ११२, ११४/२, ११५, ११७ ते १२६, १२७ ते १३२, १३३, १३८, १४१, १४४ ते १६२/१, १६२/२, १६३, १६४, १६५ ते १८७, १८९ ते १९२, १९३, १९४, १९५, १९६, १९७, १९८, १९९, २००, २०१, २०२, २०३ ते २०५, २०६, २०७ ते २१५, २१६, २१७, ते २२०, २२० ते २२५, २२६, २२७, २२९ ते २३१, २३२, २३४ ते २३८, २४०, २४१, २४२, २४३ ते २५४, २५५, २५६, २५७, २५८, २६५, २७२ ते २७५, २८०, २८१ ते २८६, २९६ ते ३१०, ३११, ३१४, ३१५ ते ३२०, ३५० ते ४१५, ४३७, ४६९, ४७३, ४८०, ४८८, ५२०, ५२७, ५२९, ५३० ते ५३७, ५५९, ५६५, ५६७, ५७०, ५७२, ५७३, ५८४, ५९२, ५९६, ५९९, ६२३, ६२७, ६२८, ६२९/२, ६५८.									
खैरबोडी	२	१२९ ते १४२, १५१ ते १६२, १८० ते १९०, १९१, १९२, १९३, १९४, १९५, १९६, १९७, १९८ ते ३००, ३०१ ते ३६७, ३६९ ते ३७०, ३७३ ते ३८३, ३८५ ते ३८८, ३९०, ३९२ ते ३९७, ४०० ते ४३७, ४३९ ते ४६८, ५०७ ते ५३१, ५३८ ते ५५०, ५६४, ५६६, ५६८, ५६७, ५६८, ५७०,	३१५	०.१६	०.२४	०.३२	१४००	०.७	१.०५	१.८	
			चौ. मी.				चौ. मी.				

अनुसूची—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
नंदनगर	३	५२ ते १३१	०	०	०	०	२००	०.१	०.१५	०.२
बेलाटी खुर्द	४	२० ते ६३, ६४, ६५, ६६, ६६/१, ६८ ते ७२, ७३ ते ८०, ८१, ८२ ते ८९, ९१, ९२ ते ९८, १००, १०१, १०२, ते १०७, ११८, ११९, १२० ते १२८, १२९, १३०, १३१ ते १३९, १४२ ते १४८, १५१ ते १९९, २१०, २१७ ते २१९, २२१ ते २२६, २२८, २२९, २३०, २३३/५, २३३/६, २३४/३, २३३/३, २३३/४, २३४, २३७ ते २४०, २४३, २४४ ते २५४, २५६ ते २६६, २७१, २७२ ते २९४, २९७, २९८, २९९, ३००, ३०१, ३०२, ३०३ ते ३११.	२२०	०.११	०.२	०.२२	६००	०.३	०.४५	०.६
चिरेखनी	५	४१७ ते ४९८, ५२२ ते ५४१, ५४३ ते ५७२, ५७४ ते ५७७, ५७८ ते ६००, ६०१, ७०२, ९५५, ९५८ ते ९६२, ९६३ ते ९७१, ९७३ ते ९७४, ९७६ ते ९०००, ९०२८, ९१९०, ९१९३, ते ९१९९, ९२०१, ९२०२, ९२०४ ते ९२१४, ९२१५, ९२१६ ते ९२१८, ९२२२ ते ९२३६, ९२३८ ते ९२४०, ९२४२ ते ९२४९, ९२५०, ९२५१, ९२५३.	२७०	०.१३५	०.२	०.२७	७००	०.३५	०.५	०.७०

- हे नविन दर १ ऑगस्ट २००१ व २०११ पासून अंमलात येतील.
- उपरोक्त प्रमाण दर ५ वर्ष मुदती पर्यंत अंमलात राहतील.
- उपरोक्त प्रमाण दर १ ऑगस्ट २००१ ते ३१ जुलै २००६ पर्यंत अंमलात राहतील व दिनांक १ ऑगस्ट २००६ पासून तर (३१ जुलै २०११) या पाच वर्षाच्या हमी कालावधीसाठी नव्याने दर निश्चित करण्याची आवश्यकता नसल्यामुळे उक्त दरास याद्वारे मुदतवाढ देण्यात येत आहे.
- दिनांक १ ऑगस्ट २०११ पासून निश्चित केलेले प्रमाण दर (३१ जुलै २०१६) अंमलात राहतील. या पाच वर्षाच्या हमी कालावधीसाठी नव्याने दर निश्चित करण्याची आवश्यकता नसल्यामुळे उक्त दरास दिनांक १ ऑगस्ट २०१६ ते ३१ जुलै २०२१ पर्यंत याद्वारे मुदतवाढ देण्यात येत आहे. (महाराष्ट्र जमीन महसूल जमिनीच्या उपभोगाचे रूपांतर व अकृषिक आकारणी) नियम, १९६९ यांचा नियम १६ (५) आणि (७) पहा.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २५.

प्रकटन

क्रमांक जिकागों-जमीन-अकृ.-कावि-२९०-२०१९.—

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ याचे कलम ११३, पोट-कलम (१) आणि महाराष्ट्र जमीन महसूल व जमिनीच्या उपयोगाचे रूपांतर व अकृषिक आकारणी नियम, १९६६ याच्या नियम (१६) च्या उप नियम (३) अन्वये महाराष्ट्र शासन अधिनियम क्र. ५४-२०१७, दिनांक १-९-२०१७, शासन परिपत्रक क्र. एनएपी-२०१५-प्र.क्र.-४७-टी-१, दिनांक ०५ फेब्रुवारी २०१८, महाराष्ट्र जमीन अधिनियम, १९६६ चे कलम ४७ अ, ११३ व ११४ ला केलेली दुरुस्ती अन्वये तसेच महाराष्ट्र शासन अधिसूचना क्र. पी.डब्ल्यू.आर १०९९-प्र.क्र. ३५ (अ)-ल-५, दिनांक २१ एप्रिल, १९९९ अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार खालील अनुसूचीच्या स्तंभ (१) मध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील स्तंभ (२) मध्ये नमूद केलेल्या प्रत्येक गटातील स्तंभ (३) मध्ये नमूद केलेले भूमापन क्रमांक समाविष्ट असलेल्या अकृषिक जमिनीच्या अनुसूचीच्या स्तंभ (४) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या दर चौरस मीटरचा अकृषिक आकारणीचा प्रमाणदर उक्त नियम, १६ याचा पोट-नियम (६) अन्वये आवश्यक असल्याप्रमाणे, याद्वारे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. त्याप्रमाणे वरील अनुसूचीच्या स्तंभ (१) मध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील निवासी इमारती, उद्योग, वाणिज्य याच्या कारणासाठी व इतर कोणत्याही अकृषिक कारणासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीच्या संबंधातील अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर याद्वारे गोंदिया जिल्ह्यातील समाविष्ट देवरी नगर पंचायत क्षेत्राचा अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर हा उक्त अधिनियमाचे ११४ च्या उपबंधानुसार उक्त अनुसूचीचे स्तंभ (५), (६) आणि (७) यामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे राहील.

अन्तर्सूची

अ. क्र. गट क्रमांक

गटात समाविष्ट असलेल्या शिट/भूमापन क्रमांक

सन २०११ चे निवासी औद्योगिक वाणिज्य

बाजारमूल्य

दर

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
देवरी	१	३३२, ३४०, ३४६, ३८४, १६४/१०, १६४/१०/अ/१, १६४/१०/अ/२, १६४/१००/ब, १६४/१००/ब, १६४/१०१/ब, १६४/१०२/ब, १६४/१०३/ब, १६४/१०४/ब, १६४/१०५/ब, १६४/१०६, १६४/१०७, १६४/१०८, १६४/१११, १६४/१२/१, १६४/१२/२, १६४/१३, १६४/१४, १६४/१५, १६४/१६, १६४/१७, १६४/१८, १६४/१९, १६४/२/अ/१, १६४/२/अ/२, १६४/२०, १६४/२१, १६४/२२, १६४/२३, १६४/२४, १६४/२५, १६४/२६, १६४/२७, १६४/२८, १६४/२९, १६४/३, १६४/३/अ, १६४/३०, १६४/३१, १६४/३२, १६४/३३, १६४/३४, १६४/३५, १६४/३६, १६४/३७, १६४/३८, १६४/३९, १६४/४, १६४/४/अ, १६४/४०, १६४/४१, १६४/४२, १६४/४३, १६४/४४, १६४/४५, १६४/४६, १६४/४७, १६४/४८, १६४/४९, १६४/५, १६४/५/अ, १६४/५०, १६४/५१, १६४/५२, १६४/५३, १६४/५४, १६४/५५, १६४/५६, १६४/५७, १६४/५८, १६४/५९, १६४/६, १६४/८/अ, १६४/६०, १६४/६१, १६४/६२, १६४/६३, १६४/६४, १६४/६५, १६४/६६, १६४/६७, १६४/६८, १६४/६९, १६४/७, १६४/७/अ/१, १६४/७/अ/२, १६४/७०, १६४/७१, १६४/७२, १६४/७३, १६४/७४, १६४/७५, १६४/७६, १६४/७७, १६४/७८, १६४/७९, १६४/८, १६४/८/अ, १६४/८०, १६४/८१, १६४/८२, १६४/८३, १६४/८४, १६४/८५, १६४/८६, १६४/८७, १६४/८८, १६४/८९, १६४/९/अ, १६४/९६, १६४/९७, १६४/९८, १६४/९९, १६४/९०, १६४/९१, १६४/९२, १६४/९३, १६४/९४, १६४/९५/अ, १६४/९५/ब, १६४/९०, १६४/९१, १६४/९२, १६४/९३, १६४/९४, १६४/९५/अ, १६४/९५/ब, १६४/९६/ब, १६४/९७/ब, १६४/९८/ब, १६४/९९/ब, १६४/६/१, ३५१/१/अ, ३५१/१०, ३१२/११, ३५१/२, ३८८/१, ३१०/१, ३१०/२, ३१२/१/अ, ३१२/१०, ३१२/११, ३१२/१२, ३१२/१३, ३१२/१४, ३१२/१५, ३१२/१६, ३१२/१७, ३१२/१८, ३१२/१९, ३१२/२/ब, ३१२/२/ब, ३१२/२०, ३१२/२१, ३१२/२२, ३१२/२३, ३१२/२४, ३१२/२५/अ, ३१२/२५/ब, ३१२/२६, ३१२/२७/१, ३१२/२७/२,	३८० प्रती	०.११	०.३	०.३८

अनुसूची—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	
		३९२/२८, ३९२/२९, ३९२/३/ब, ३९२/३०, ३९२/३१, ३९२/३२, ३९२/३३, ३९२/३४/१, ३९२/३४/२, ३९२/३५, ३९२/३६, ३९२/३७, ३९२/४, ३९२/५, ३९२/६, ३९२/७, ३९२/८, ३९२/९, ३९३/२, ३९३/३, ३९३/४, ४०१/१०, ४०१/११, ४०१/१२, ४०१/१३, ४०१/१४, ४०१/१५, ४०१/१६/१, ४०१/१६/२, ४०१/१७, ४०१/१८, ४०१/१९, ४०१/२०, ४०१/२१, ४०१/२२, ४०१/३/अ, ४०१/३/ब, ४०१/४, ४०१/५, ४०१/६, ४०१/७, ४०१/८, ४०१/९/अ, ४०१/१/ब, ६३/१०, ६३/११, ६३/१२, ६३/१३, ६३/१४, ६३/१५/१, ६३/१५/२, ६३/१६, ६३/१७, ६३/१८, ६३/१९, ६३/२०, ६३/२१, ६३/२२, ६३/२३, ६३/२४/१, ६३/२४/२, ६३/२५, ६३/२६, ६३/२७, ६३/२८, ६३/२९, ६३/३, ६३/३०, ६३/३१, ६३/३२, ६३/३३, ६३/३४, ६३/३५, ६३/३६, ६३/३७, ६३/३८, ६३/३९, ६३/४, ६३/४०, ६३/४१, ६३/४२, ६३/४३, ६३/४४, ६३/४५, ६३/४६, ६३/४७, ६३/४८, ६३/४९, ६३/५, ६३/५०, ६३/५१, ६३/५२, ६३/५३, ६३/५४, ६३/५५, ६३/५६, ६३/५७, ६३/५८, ६३/५९, ६३/६, ६३/६०, ६३/६१, ६३/६२, ६३/६३, ६३/६४, ६३/६५, ६३/६६, ६३/७, ६३/८, ६३/९.					
देवरी	२	१९४, १९६, १९७, ३४२, ३४४, ३४५, ६६१, १६१/१, १६१/२, १६३/१, १६३/१०, १६३/११, १६३/१२, १६३/१३, १६३/१४, १६३/१५, ५०० प्रति चौ. मी. ५०० प्रति चौ. मी.	५०० प्रति चौ. मी.	०.२५	०.८	०.५	
		१६३/१६/१, १६३/१६/२, १६३/१७, १६३/१८/१, १६३/१८/२, १६३/१९, १६३/२, १६३/२०, १६३/२१, १६३/२२, १६३/२३, १६३/२४, १६३/२५, १६३/२६, १६३/२७, १६३/२८/१, १६३/२८/२, १६३/२९, १६३/३, १६३/३०, १६३/३१, १६३/३२, १६३/३३, १६३/३४, १६३/३५, १६३/३६, १६३/३७, १६३/३८, १६३/३९, १६३/४, १६३/४०, १६३/४१, १६३/४२, १६३/४३, १६३/४४, १६३/४५, १६३/४६, १६३/४७, १६३/४८, १६३/४९, १६३/५, १६३/५०, १६३/५१, १६३/५२, १६३/५३, १६३/५४, १६३/५५, १६३/५६, १६३/५७, १६३/५८, १६३/५९, १६३/६, १६३/६०, १६३/६१, १६३/६२, १६३/६३, १६३/६४, १६३/६५, १६३/६६, १६३/६७, १६३/६८, १६३/६९, १६३/७, १६३/७०, १६३/७१, १६३/७२, १६३/७३/१, १६३/७३/२, १६३/७४, १६३/७५, १६३/७६, १६३/७७, १६३/७८, १६३/७९, १६३/८/१, १६३/८/२, १६३/८/३, १६३/८०, १६३/८१, १६३/८२, १६३/८३, १६३/८४, १६३/८५, १६३/८६, १६३/८७, १६३/९, १८७/१, १८७/१/२/१, १८७/१/२/१०, १८७/१/२/२, १८७/१/२/३, १८७/१/२/४, १८७/१/२/५, १८७/१/२/६, १८७/१/२/७, १८७/१/२/८, १८७/१/२/९, १८७/२, १८७/२/अ, १८७/३/अ, १८७/४/अ, १८७/५/अ, १८७/६/अ, १८७/७/अ, १८७/८/अ, १८९/१, १८९/२, १८९/३, १९०/१, १९०/२, १९१/४/अ, १९२/१, १९३/१, १९५/१, २७८/१/ब, २७८/१०/अ, २७८/१०/, २७८/१०/ड, २७८/१०/ब, २७८/११/अ, २७८/११/, २७८/११/ड, २७८/११/ब, २७८/१२/अ, २७८/१२/, २७८/१२/ड, २७८/१२/ब, २७८/१३/अ, २७८/१३/, २७८/१३/ड, २७८/१३/ब, २७८/१४/, २७८/१४/ड, २७८/१४/ब, २७८/१५/, २७८/१५/ड, २७८/१५/ब/१, २७८/१५/ब/२, २७८/१६/, २७८/१६/ड, २७८/१७/, २७८/१७/ब, २७८/१८/, २७८/१८/ब, २७८/१९/, २७८/१९/ब, २७८/२/, २७८/२/, २७८/२/ड, २७८/२०/, २७८/२०/ब, २७८/२१/ब, २७८/२१/, २७८/२२/ब, २७८/२२/, २७८/२३/, २७८/२३/ब, २७८/२४/, २७८/२४/ब, २७८/२५/, २७८/२५/ब, २७८/२६/,					

अनुसूची—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	
देवरी	३	२७८/२६/ब, २७८/२७/, २७८/२७/ब, २७८/२८/, २७८/२८/ब, २७८/२९/, २७८/२९/ब, २७८/३/अ, २७८/३/, २७८/३/ड, २७८/३/, २७८/३०/, २७८/३०/ब, २७८/३०/, २७८/३१/, २७८/३१/ब, २७८/३२/, २७८/३२/ब, २७८/३३/, २७८/३३/ब/१, २७८/३३/ब/२, २७८/३४/, २७८/३४/ब/, २७८/३५/, २७८/३५/ब, २७८/३६/, २७८/३६/ब, २७८/३७/, २७८/३७/ब, २७८/३८/, २७८/३८/ब, २७८/३९/, २७८/३९/ब, २७८/४/, २७८/४/अ, २७८/४/ब, २७८/४/ड, २७८/४०/, २७८/४०/ब, २७८/४१/, २७८/४१/ब, २७८/४२/, २७८/४२/ब, २७८/४/, २७८/४३/, २७८/४३/ब/१, २७८/४३/ब/२, २७८/४४/, २७८/४४/ब, २७८/४५/, २७८/४५/ब, २७८/४६/, २७८/४६/, २७८/४/, २७८/५/अ, २७८/५/ब, २७८/५/ड, २७८/६/क.	५००	प्रति	०.२५	०.४	०.५
देवरी	४	२७८/६/अ, २७८/६/ड, २७८/६/ब, २७८/७/, २७८/७/अ, २७८/७/ब, २७८/७/ड, २७८/८/, २७८/८/अ, २७८/८/ब, २७८/८/ड, २७८/९/, २७८/९/अ, २७८/९/ब, २७८/९/ड, २९९/२/, २९९/१, २९९/१/अ, २९९/१०/अ, २९९/११/अ, २९९/१२/अ, २९९/१३/अ, २९९/१४/अ, २९९/१५/अ, २९९/१६/अ, २९९/१७/अ, २९९/१८/अ, २९९/१९/अ, २९९/२/अ, २९९/२/ब, २९९/२०/अ, २९९/२१/अ, २९९/२२/अ, २९९/२३/अ, २९९/२४/अ, २९९/२५/अ, २९९/२६/अ, २९९/२७/अ, २९९/२८/अ, २९९/२९/अ, २९९/३/अ, २९९/३/ब, २९९/३०/अ, २९९/३०/अ, २९९/३१/अ, २९९/३२/अ, २९९/३३/अ, अब२९९/३०४/अ, २९९/३५/अ/१, २९९/३५/अ/२, २९९/३६/अ, २९९/३७/अ, २९९/३८/अ, २९९/३९/अ, २९९/४/अ, २९९/४/ब, २९९/४०/अ, २९९/४१/अ, अब २९९/४२/अ, २९९/४३/अ, २९९/४४/अ, २९९/४५/अ, अब २९९/४६/अ, २९९/४७/अ, २९९/४७/अ/१, २९९/४७/अ/२, २९९/५/अ, २९९/६/अ, २९९/७/अ, २९९/८/अ, २९९/९/अ, ३०४/१, ३०४/१/४१, ३०४/१/४२, ३०४/१/४३, ३०४/१/४४, ३०४/१/४५, ३०४/१/४६, ३०४/१/४७, ३०४/१/४८, ३०४/१०, ३०४/११, ३०४/१२, ३०४/१३, ३०४/१४, ३०४/१५, ३०४/१६, ३०४/१७, ३०४/१८, ३०४/१९, ३०४/२, ३०४/२०, ३०४/२१, ३०४/२२, ३०४/२३, ३०४/२४, ३०४/२५, ३०४/२६, ३०४/२७, ३०४/२८, ३०४/२, ३०४/३०, ३०४/३१, ३०४/३२, ३०४/३३, ३०४/३४, ३०४/३५, ३०४/३६, ३०४/३७, ३०४/३८, ३०४/३९, ३०४/४, ३०४/४०, ३०४/४१, ३०४/५, ३०४/५०, ३०४/५१, ३०४/५२, ३०४/५३, ३०४/५४, ३०४/५५, ३०४/५६, ३०४/५७, ३०४/५८, ३०४/५९, ३०४/६, ३०४/६०, ३०४/६१, ३०४/६२, ३०४/६३ अब, ३०४/६४, ३०४/७, ३०४/८, ३०४/९, ३०५/१०/ब, ३०५/११/ब, ३०५/१२/ब, ३०५/१३/ब/१, ३०५/१३/ब/२, ३०५/१४/ब, ३०५/१५/ब, ३०५/१६/ब, ३०५/१७/ब, ३०५/१८/ब, ३०५/१९/ब, ३०५/२/अ/१, ३०५/२/अ/२, ३०५/२/ब, ३०५/२०/ब, ३०५/२१/ब, ३०५/२२/ब, ३०५/२३/ब, ३०५/२४/ब, ३०५/२५/ब, ३०५/२६/ब, ३०५/२७/ब, ३०५/२८/ब, ३०५/२९/ब, ३०५/३/अ, ३०५/३/ब, ३०५/३/ब, ३०५/३/ब, ३०५/३०/ब.	५००	प्रति	०.२५	०.८	०.५

अनुसूची—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)		
दैवरी	५	३३४/२०, ३३४/२१, ३३४/२२, ३३४/२३, ३३४/२४, ३३४/२५, ३३४/२६, ५०० प्रती ३३४/२७, ३३४/२८, ३३४/२९, ३३४/३, ३३४/३०, ३३४/३१, ३३४/३२, चौ.मी. ३३४/३३, ३३४/३४, ३३४/३५, ३३४/३६, ३३४/३७, ३३४/३८, ३३४/३९, ३३४/४, ३३४/४, ३३४/४०, ३३४/४१, ३३४/४२, ३३४/४३, ३३४/४४, ३३४/५, ३३४/६, ३३४/७, ३३४/८, ३३४/९, ३३९/१, ३३९/२, ३४१/१, ३४१/२, ३७, ३७४/२, ३७६/२/ब, ३७६/३, ३७६/३/ब, ३७६/४/ब, ३७६/५/ब, ३७६/६/ब, ३८८/२, ३८८/३, ३८८/४, ३९२/२५/ब, ३९८/१, ३९८/२/अ, ३९८/३/अ, ३९९/१/अ, ३९९/१०/अ, ३९९/११/अ, ३९९/१२/अ, ३९९/१३/अ, ३९९/१४/अ, ३९९/१५/अ/१, ३९९/१५/अ/२, ३९९/१६/अ, ३९९/१७/अ, ३९९/१८/अ, ३९९/१९/अ, ३९९/२/अ, ३९९/२०/अ, ३९९/२१/अ, ३९९/२२/अ, ३९९/२३/अ, ३९९/२४/अ, ३९९/२५/अ, ३९९/२६/अ, ३९९/२७/अ/१, ३९९/२७/अ/२, ३९९/२८/अ, ३९९/२९/अ, ३९९/३/अ, ३९९/३०/अ, ३९९/३१/अ, ३९९/३२/अ, ३९९/३३/अ, ३९९/३४/अ, ३९९/३५/अ, ३९९/३६/अ, ३९९/३७/अ, ३९९/३८/अ, ३९९/३९/अ, ३९९/४/अ, ३९९/४०/अ, ३९९/४१/अ, ३९९/४२/अ, ३९९/४३/अ, ३९९/४४/अ, ३९९/४५/अ, ३९९/४६/अ, ३९९/४७/अ, ३९९/४८/अ, ३९९/४९/अ, ३९९/५/अ, ३९९/५०/अ, ३९९/५१/अ, ३९९/५२/अ, ३९९/५३/अ, ३९९/५४/अ, ३९९/५५/अ, ३९९/५६/अ, ३९९/५७/अ, ३९९/५८/अ, ३९९/५९/अ, ३९९/६/अ, ३९९/६०/अ.	०.२५	०.८०	०.५			

अनुसूची—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)		
देवरी	६	३०९/३०/अ, ३०९/३१/अ, ३०९/३२/अ, ३०९/३३/अ/१, ३०९/३३/अ/२, ५०० प्रती ३०९/३४/अ/१, ३०९/३४/अ/२, ३०९/३५/अ, ३०९/३६/अ, ३०९/३७/अ, चौ.मी. ३०९/३८/अ, ३०९/३९/अ, ३०९/४/अ, ३०९/४/ब, ३०९/४०/अ, ३०९/४१/अ, ३०९/४२/अ, ३०९/४३/अ, ३०९/४४/अ, ३०९/४५/अ, ३०९/४६/अ, ३०९/४७/अ, ३०९/४८/अ, ३०९/४९/अ, ३०९/५/अ, ३०९/५/ब, ३०९/५०/अ, ३०९/५१/अ, ३०९/५२/अ, ३०९/५३/अ, ३०९/५/अ, ३०९/५४/अ, ३०९/५/अ, ३०९/५५/अ, ३०९/५६/अ, ३०९/५७/अ, ३०९/५८/अ, ३०९/५९/अ, ३०९/६/अ/१, ३०९/६/अ/२, ३०९/६/ब, ३०९/६०/अ, ३०९/६१/अ, ३०९/६२/अ, ३०९/६३/२, ३०९/६३/अ/१, ३०९/६३/अ/२, ३०९/६४/अ, ३०९/७/अ, ३०९/७/ब, ३०९/८/अ/१, ३०९/८/अ/२, ३०९/८/ब, ३०९/९/अ, ३०९/९/ब, ३२७/१, ३२७/१०, ३२७/११, ३२७/१२, ३२७/१३, ३२७/१४, ३२७/१५, ३२७/१६, ३२७/१७, ३२७/१८, ३२७/२, ३२७/३, ३२७/४, ३२७/५, ३२७/६, ३२७/७, ३२७/८, ३२७/९, ३२८/१, ३२८/२, ३२८/१०, ३२८/११, ३२८/१२, ३२८/१३, ३२८/१४, ३२८/३, ३२८/४, ३२८/५, ३२८/६, ३२८/७, ३२८/८, ३२८/९, ३३८/१, ३३८/१०, ३३८/११, ३३८/१२, ३३८/१३, ३३८/१४, ३३८/१५, ३३८/१६, ३३८/१७, ३३८/१८, ३३८/१९, ३३८/२, ३३८/२०, ३३८/२१, ३३८/२२, ३३८/२३, ३३८/२४, ३३८/२५, ३३८/२६, ३३८/२७, ३३८/२८, ३३८/२९, ३३८/३, ३३८/३०, ३३८/३१, ३३८/३२, ३३८/३३, ३३८/३४, ३३८/३५, ३३८/३६, ३३८/३७, ३३८/३८, ३३८/३९, ३३८/४, ३३८/४, ३३८/४०, ३३८/४१, ३३८/४२, ३३८/४३, ३३८/४४, ३३८/४५, ३३८/६, ३३८/७, ३३८/८, ३३८/९, ३३९/१, ३३९/२, ३४९/१, ३४९/२, ३७, ३७६/२, ३७६/२/ब, ३७६/३, ३७६/३/ब, ३७६/४/ब, ३७६/५/ब, ३७६/६/ब, ३८८/२, ३८८/३, ३८८/४, ३९२/२५/ब, ३९८/१, ३९९/६१/अ, ३९९/६२/अ, ३९९/६३/अ, ३९९/६४/अ, ३९९/७/अ, ३९९/८/अ, ३९९/९/अ, ६८३/१, ६८३/२, ६८३/१/अ, ६८७/१०, ६८७/११, ६८७/१२, ६८७/१३, ६८७/१०, ६८७/१४, ६८७/१५, ६८७/१६, ६८७/१७, ६८७/१८, ६८७/१९, ६८७/२, ६८७/२०, ६८७/२१, ६८७/२२, ६८७/२३, ६८७/२४, ६८७/२५, ६८७/२६, ६८७/२७, ६८७/२८, ६८७/२९, ६८७/३, ६८७/३०, ६८७/३१, ६८७/३२, ६८७/३३, ६८७/३४, ६८७/३५, ६८७/३६, ६८७/३७, ६८७/३८, ६८७/३९, ६८७/४, ६८७/४०, ६८७/४१, ६८७/४२, ६८७/४३, ६८७/४४/अ, ६८७/४४/ब, ६८७/४५, ६८७/४६, ६८७/४७, ६८७/४८, ६८७/४९, ६८७/५, ६८७/५०, ६८७/५१, ६८७/५२, ६८७/५३, ६८७/५४, ६८७/५५, ६८७/५६, ६८७/५७, ६८७/५८, ६८७/५९, ६८७/६, ६८७/६०, ६८७/६१, ६८७/७, ६८७/८, ६८७/९, ७१/२/१०, ७१/२/११, ७१/२/२, ७१/२/२, ७१/२/४, ७१/२/५, ७१/२/६, ७१/२/७, ७१/२/८, ७१/२/९.	०.२४	०.३४	०.४४	०.२२५	०.३४	०.४४
देवरी	७	१८६, ३४३, ३४७, ३४८, ३४९, ३५०, ३१५/१, ३१५/२३१७, ३२१/१, ४५० प्रती ३२१/२, ३२१/३, ३२१/४.	चौ.मी.					
देवरी	८	१९१/१/अ, १९१/२/अ, १९१/२/ब, १९१/३/अ/१, १९१/३/अ/२, ३१८, १५० प्रती ३११/१, ३१४/१, ३१४/१०, ३१४/११, ३१४/१२, ३१४/१३, ३१४/१४, चौ.मी. ३१४/१५, ३१४/१६, ३१४/१७, ३१४/२, ३१४/३, ३१४/४, ३१४/५, ३१४/६, ३१४/७, ३१४/८, ३१४/९, ३१५/१, ३१५/२, ३१५/३, ३१६/३, ३१६/४,	०.०७५	०.११२५	०.१५			

अनुसूची—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
		४०३/१/अ, ४०३/१०/अ, ४०३/११/अ, ४०३/१२/अ, ४०३/२/अ/१, ४०३/२/अ/२, ४०३/२/ब/१, ४०३/२/ब/२, ४०३/२/ब/३, ४०३/३/अ, ४०३/४/अ, ४०३/५/अ, ४०३/६/अ, ४०३/७/अ, ४०३/८/अ, ४०३/९/अ.				

१. हे नविन दर नागरी क्षेत्र अस्तित्वात आव्याच्या दिनांकापासून अंमलात येतील.

२. उपरोक्त प्रमाण दर ५ वर्ष मुदतीपर्यंत अंमलात राहतील.

३. उपरोक्त प्रमाण दर १ ऑगस्ट २०१६ पासून तर (३१ जुलै २०२१) या पाच वर्षांच्या हमी कालावधीसाठी नव्याने दर निश्चित करण्याची आवश्यकता नसल्यामुळे उक्त दरास याद्वारे मुदतवाढ देण्यात येत आहे.

(महाराष्ट्र जमीन महसूल जमिनीच्या उपभोगाचे रूपांतर व अकृषिक आकारणी) नियम, १९६९ यांचा नियम १६ (५) आणि (७) पहा.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २६.

प्रकटन

क्रमांक जिकागों-जमीन-अकृ. कावि-२८६-२०१९.—

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ याचे कलम ११३, पोट-कलम (१) आणि महाराष्ट्र जमीन महसूल व जमिनीच्या उपयोगाचे रूपांतर व अकृषिक आकारणी नियम, १९६६ याच्या नियम (१६) च्या उप नियम (३) अन्वये महाराष्ट्र शासन अधिनियम क्र. ५४-२०१७, दिनांक १-९-२०१७, शासन परिपत्रक क्र. एनएपी-२०१५-प्र.क्र.-४७-टी-१, दिनांक ०५ फेब्रुवारी २०१८, महाराष्ट्र जमीन अधिनियम, १९६६ चे कलम ४७ अ, ११३ व ११४ ला केलेली दुरुस्ती अन्वये तसेच महाराष्ट्र शासन अधिसूचना क्र. पी.डब्ल्यू.आर १०९९-प्र.क्र. ३५ (अ)-ल-५, दिनांक २१ एप्रिल, १९९९ अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार खालील अनुसूचीच्या स्तंभ (१) मध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील स्तंभ (२) मध्ये नमूद केलेल्या प्रत्येक गटातील स्तंभ (३) मध्ये नमूद केलेले भूमापन क्रमांक समाविष्ट असलेल्या अकृषिक जमिनीच्या अनुसूचीच्या स्तंभ (४) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या दर चौरस मीटरचा अकृषिक आकारणीचा प्रमाणदर उक्त नियम, १६ याचा पोट-नियम (६) अन्वये आवश्यक असल्याप्रमाणे, याद्वारे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. त्याप्रमाणे वरील अनुसूचीच्या स्तंभ (१) मध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील निवासी इमारती, उद्योग, वाणिज्य याच्या कारणासाठी व इतर कोणत्याही अकृषिक कारणासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीच्या संबंधातील अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर याद्वारे गोंदिया जिल्ह्यात समाविष्ट अर्जुनी मोरगांव नगर पंचायत क्षेत्राचा अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर हा उक्त अधिनियमाचे ११४ च्या उपबंधानुसार उक्त अनुसूचीचे स्तंभ (५), (६) आणि (७) यामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे राहील.

अनुसूची

अ. क्र.	गट	गटात समाविष्ट असलेल्या शिट/भूमापन क्रमांक	सन २०११ निवासी औद्योगिक वाणिज्य बाजारमूल्य दर			
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
अर्जुनी मोरगांव	१	२, ७/१, ८/१, ८/२, ९, १०, ११/१, ११/२, २४, २५, २६, २७, २८, ३०, ३१, ८०० प्रती ३२/२, ३३/२, ३४, ३५, ३६, ३७, ४१, ४२, ४३, ४४, ४७, ४८, ४९, ५०, चौ.मी. ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ६१, ६२, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७७, ७८, ८१, ८२, ८३, ८५, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९५/१, ९५/२, ९००, ९०४/१, ९०४/२, ९०५/२, ९०६, ९१७, ९१८, ९२०,	०.४ ०.६ ०.८			

अनुसूची—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
१३६, १३७, १५०, १५१, १५२, १५३, १५४, १८०/२३, १८०/२, १८१/२३, १८३/१३, १८४/१३, १८४/२, १८८, १८९, १९०, १९३, १९४, १९५, १९६/२, १९७/१, १९७/२, १९७/३, १९७/४, १९७/५, २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०७, २०८, २१०, २१२, २१३, २१५, २१७, २२२, २२३, २२४, २२७, २६५, २८६/१, २८६/२, २८८/२, २८८/३, २८५/२, २८५/३, २६३/२, २६४/२, २६७/१, २६७/२, २६७/३, ३९२/३, ३९३/३, ३९४, ३९७, ५२६, ५२८, ५३०, ५३१, ५४२, ५७९, ५८१, ५८२, ५७, ५८, १७८, ३९५, ३९६/१, ३९८/१, ३९९, ४१८, ४१९, ४२१, ४२२, १०७, १६२, १६३, १६४, ३२/१, ३३/१, ४७९, ४७७, ५५३, ५५४, ४८१, ३९३/१, २४१, १८०/१, १८१/१.						

१. हे नविन दर नागरी क्षेत्र अस्तित्वात आल्याच्या दिनांकापासून अंमलात येतील.

२. उपरोक्त प्रमाण दर ५ वर्ष मुदतीपर्यंत अंमलात राहतील.

३. उपरोक्त प्रमाण दर १ ऑगस्ट २०१६ पासून तर (३१ जुलै २०२१) या पाच वर्षांच्या हमी कालावधीसाठी नव्याने दर निश्चित करण्याची आवश्यकता नसल्यामुळे उक्त दरास याद्वारे मुदतवाढ देण्यात येत आहे.

(महाराष्ट्र जमीन महसूल जमिनीच्या उपभोगाचे रूपांतर व अकृषिक आकारणी) नियम, १९६९ यांचा नियम १६ (५) आणि (७) पहा.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. २७.

प्रकटन

क्रमांक जिकागो-जमीन-अकू.कावि-२८८-२०१९.—

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ याचे कलम ११३, पोट-कलम (१) आणि महाराष्ट्र जमीन महसूल व जमिनीच्या उपयोगाचे रूपांतर व अकृषिक आकारणी नियम, १९६६ याच्या नियम (१६) च्या उप नियम (३) अन्वये महाराष्ट्र शासन अधिनियम क्र. ५४-२०१७, दिनांक १-९-२०१९, शासन परिपत्रक क्र. एनएपी-२०१५-प्र.क्र.-४७-टी-१, दिनांक ०५ फेब्रुवारी २०१८, महाराष्ट्र जमीन अधिनियम, १९६६ चे कलम ४७ अ, ११३ व ११४ ला केलेली दुरुस्ती अन्वये तसेच महाराष्ट्र शासन अधिसूचना क्र. पी.डब्ल्यू.आर १०१९-प्र.क्र. ३५ (अ)-ल-५, दिनांक २१ एप्रिल, १९९९ अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार खालील अनुसूचीच्या स्तंभ (१) मध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील स्तंभ (२) मध्ये नमूद केलेल्या प्रत्येक गटातील स्तंभ (३) मध्ये नमूद केलेले भूमापन क्रमांक समाविष्ट असलेल्या अकृषिक जमिनीच्या अनुसूचीच्या स्तंभ (४) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या दर चौरस मीटरचा अकृषिक आकारणीचा प्रमाणदर उक्त नियम, १६ याचा पोट-नियम (६) अन्वये आवश्यक असल्याप्रमाणे, याद्वारे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. त्याप्रमाणे वरील अनुसूचीच्या स्तंभ (१) मध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील निवासी इमारती, उद्योग, वाणिज्य याच्या कारणासाठी व इतर कोणत्याही अकृषिक कारणासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीच्या संबंधातील अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर याद्वारे गोंदिया जिल्ह्यात समाविष्ट सडक अर्जुनी नगर पंचायत क्षेत्राचा अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर हा उक्त अधिनियमाचे ११४ च्या उपबंधानुसार उक्त अनुसूचीचे स्तंभ (५), (६) आणि (७) यामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे राहील.

अनुसूची

अ. क्र.	गट	गटात समाविष्ट असलेल्या शिट/भूमापन क्रमांक	सन २०११ निवासी औद्योगिक वाणिज्य बाजारमूल्य दर			
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
सडक	१	८२, १४२, १६०, १६१, १६२, १६८, १७२, १७९/१, १७९/२, १८१/२, २०० प्रती	०.१	०.९५	०.२	
अर्जुनी		३२१/१, ३२२/२, ४६४, ४७९/१, ४८०, ४८९, ४९५, २७९/१, २६३, ३१६/२, चौ.मी.				

अनुसूची—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

३१७/१, ३२१/२, २४१/१, २४१/२, २४१/३, २४१/४, २४८, ३०३, ३२०,
३७४, २४१/५.

संडक	२	८०, ८१, ८२, ९०६, १११/२, १२१, १२६, १३१, १४१, १४२, १४९, १६०, ७५० प्रती अर्जुनी	०.४	०.६	०.८
	९६१, ९६२, ९६८, १७२, १७१/१, १७१/२, १८१/२, १८१/४, २१०, २४१/५, २६३, चौ.मी.				
	२६९, २७०, २७३, २७१/१, २८९, २९०, ३१६/२, ३१७/१, ३२१, ३२१/१, ३२२, ३२२/१, ३२२/२, ४२२, ४६४, ४७१/१, ४८०, ४८९, ४९५, ५१३/३, २२९, २३०, २३७, २३८, २३९, २४०, २४१/१, २४१/२, २४१/३, २४१/४, २४३, २४३/१, २४७, २४८, ३०२, ३०३, ३०४, ३०६, ३०७, ३०९, ३१४, ३२०, ३३०, ३३१, ३३२, ३३४, ३३५, ३३८, ३५१, ३५२, ३५३, ३५५, ३६६, ३६८, ३७५/अ, ३७९, ३८१, ३८२.				

१. हे नविन दर नागरी क्षेत्र अस्तित्वात आल्याच्या दिनांकापासून अंमलात येतील.

२. उपरोक्त प्रमाण दर ५ वर्ष मुदतीपर्यंत अंमलात राहतील.

३. उपरोक्त प्रमाण दर १ ऑगस्ट २०१६ पासून तर (३१ जुलै २०२१) या पाच वर्षांच्या हमी कालावधीसाठी नव्याने दर निश्चित करण्याची आवश्यकता नसल्यामुळे उक्त दरास याद्वारे मुदतवाढ देण्यात येत आहे.

(महाराष्ट्र जमीन महसूल जमिनीच्या उपभोगाचे रूपांतर व अकृषिक आकारणी) नियम, १९६९ यांचा नियम १६ (५) आणि (७) पहा.

डॉ. कादम्बरी बलकवडे,

जिल्हाधिकारी,

गोंदिया.

गोंदिया :

दिनांक ११ फेब्रुवारी २०१९.